



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений

**Порядок заполнения формы
№ 4-жилфонд за 2023 год**



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

- 01** Общая информация о Форме
- 02** Рекомендации по заполнению разделов Формы
- 03** Информация для респондентов



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Общая информация о Форме

ОБЪЕКТЫ, ПЕРИОДИЧНОСТЬ И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ



Объекты наблюдения

- органы исполнительной власти
- органы местного самоуправления (администрации сельских, городских поселений, городских округов, муниципальных округов)



Периодичность и срок предоставления

- годовая
- с 1-го рабочего дня января по 15 февраля 2024 года



Инструментарий

бланк формы № 4-жилфонд «Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений», утвержденной приказом Росстата от 29.07.2022 № 535

ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ



Форма предоставляется

- при наличии наблюдаемого события
- в случае отсутствия события Форма не предоставляется



В форме отражаются

- данные о числе семей, получивших жилые помещения из числа семей, состоявших на учете;
- данные о числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений, на конец года / поставленных на учет и(или) снятых с учета в течение года;
- данные о числе семей, выселенных (переселенных) из жилых помещений муниципального жилфонда



Основания для заполнения

- решения органов местного самоуправления;
- договоры социального найма;
- договоры на приобретение жилых помещений;
- договоры найма специализированных жилых помещений при предоставлении жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Рекомендации по заполнению разделов **Формы**

В ФОРМЕ ОТРАЖАЮТСЯ



Семьи, нуждающиеся в жилых помещениях и состоявшие на учете, получившие жилые помещения и улучшившие жилищные условия

Семьи, которым выделяются денежные средства (субсидии) из федерального, регионального и местного бюджетов в качестве финансовой поддержки при строительстве дома

Семьи, улучшившие жилищные условия с использованием средств материнского (семейного) капитала (или его части)

Семьи, которым в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления предоставлен земельный участок (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома, кроме семей, имеющих трех и более детей

Семьи, которые получили жилые помещения и улучшили жилищные условия в результате переселения граждан из аварийного жилищного фонда

Семьи, купившие жилые помещения (включая ипотечное кредитование)

Семьи, получившие жилые помещения по договорам социального найма и улучшившие жилищные условия, и иные категории семей

В ФОРМЕ ОТРАЖАЮТСЯ



Категории семей

- Инвалидов, участников ВОВ
- Ветеранов, инвалидов боевых действий
- Погибших (умерших) инвалидов войны, участников ВОВ и ветеранов боевых действий
- Лиц, награжденных знаком «Жителю блокадного Ленинграда»
- Инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов
- Военнослужащих – ветеранов Афганистана
- Граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц
- Многодетные семьи и малоимущие семьи
- Молодые семьи и семьи молодых специалистов
- Беженцев и вынужденных переселенцев
- Детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
- Проживающих в аварийном жилфонде
- И другие, не перечисленные выше

БЛАНК ФОРМЫ

Раздел 1. Получение жилых помещений и улучшение жилищных условий

	№ строки	Всего	в том числе в домах-новостройках	Из графы 3 в том числе в жилищном фонде, находящимся в собственности		
				государственной	муниципальной	частной
1	2	3	4	5	6	7
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, ед	01					
в том числе получившие жилое помещение вне очереди:						
лица, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний	02					
другие	03					
Из строки 01 – малоимущих семей	04					
Число семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, купивших жилые помещения (из строки 01)	05					
в том числе:						
на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	06					
из них на средства федеральных субвенций	07					
Из строки 05 в том числе по ипотечному кредитованию	08					
Число членов семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году – всего, чел	09					
Общая заселенная площадь – всего, м ²	10					
в том числе:						
полученная по договорам социального найма	11					X
купленная семьями, состоящими на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	12					
в том числе						
на средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	13					
из них на средства федеральных субвенций	14					
Из строки 12 в том числе по ипотечному кредитованию	15					
Наличие незаселенной площади, предназначенной на улучшение жилищных условий семей – всего, м ²	16					

ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФОРМЫ

по строке 01

«Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, единиц»

ОТРАЖАЕТСЯ:

- ✓ число семей, получивших жилое помещение и улучшивших жилищные условия в отчетном году как в домах-новостройках, так и за счет освободившейся за выездом площади



В строке 1 отражаются семьи, которые до момента получения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях

ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФОРМЫ

по строкам 02 и 03 раздела 1

из строки 01 выделяется число семей, получивших жилое помещение и улучшивших жилищные условия в отчетном году вне очереди:

ОТРАЖАЕТСЯ:

строка 02:

- ✓ лица, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний (например, туберкулез)

строка 03:

- ✓ другие (например, в случае экстренного признания помещения непригодным для проживания, не подлежащего ремонту и реконструкции)



Вне очереди – это означает, что семья состояла в очереди, но изменившиеся условия поспособствовали первоочередному получению жилого помещения

стр. 01 \geq стр. 02 + стр. 3

БЛАНК ФОРМЫ

Раздел 2. Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года

	№ строки	Всего
1	2	3
Число семей, принятых на учет в течение года для получения жилого помещения, ед	17	
из них малоимущих	18	
Число семей, снятых с учета для получения жилого помещения в течение года, ед	19	
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года, ед	20	
из них проживают:		
в коммунальных квартирах	21	
в общежитиях	22	
в аварийном жилфонде	23	
Из строки 20 – состоят на учете 10 лет и более	24	
Число членов семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года – всего, чел	25	
из них проживают в бывших ведомственных общежитиях	26	

ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФОРМЫ

строки с 17 по 26 раздела 2

ОТРАЖАЕТСЯ:

строки 17, 19 и 20:

- ✓ условное «движение» в течение отчетного года очереди и наличие семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец отчетного года

строка 25:

- ✓ общее число членов семей (зарегистрированных в данном жилом помещении), состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года

**Снятие семей с учета отражается в строке 19 по следующим основаниям:
получили / построили жилье, переехали, забрали заявление и др.**

Строка 20

На конец
отчетного года

=

Строка 20

На конец
предыдущего года

+

Строка 17

Принято на учет в
отчетном году

-

Строка 19

отчетный год



БЛАНК ФОРМЫ

Раздел 3. Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по отдельным категориям семей

	№ строки	Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году	Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года
1	2	3	4
Всего семей, ед	27		
в том числе:			
инвалидов Великой Отечественной войны	28		
участников Великой Отечественной войны	29		
из них			
одиноких участников Великой Отечественной войны, проживающих в коммунальных квартирах	30		
ветеранов боевых действий	31		
из них			
ветеранов боевых действий, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года	32		
инвалидов боевых действий	33		
из них			
инвалидов боевых действий, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года	34		
беженцев	48		
вынужденных переселенцев	49		
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	50		
проживающих в аварийном жилищном фонде	51		
иные категории семей	52		
Из строки 27 проживающих в сельской местности	53		
из них:			
молодых семей	54		
молодых специалистов	55		

ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФОРМЫ

строки с 27 по 55 раздела 3

ОТРАЖАЕТСЯ:

по графе 3 «Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году»:

- ✓ семьи, получившие жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в соответствии с категориями, указанными на слайде № 8

по графе 4 «Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года»:

- ✓ семьи, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в соответствии с категориями, указанными на слайде № 8



Стр. 27 гр. 3 = стр. 01 гр. 3 раздела 1 = \sum стр. 28, 29, 31, 33, 35, 38 – 40, 42 – 52 по гр. 3

Стр. 27 гр. 4 = стр. 20 гр. 3 раздела 2 и в случае, когда семья стоит на очереди по нескольким основаниям, $\leq \sum$ стр. 28, 29, 31, 33, 35, 38 – 40, 42 – 52 по гр. 4

БЛАНК ФОРМЫ

Раздел 4. Выселено семей из жилых помещений

	№ строки	Число семей, ед	в них число членов семей, чел	Освобожденная общая площадь, м ²	Общая площадь предоставленных жилых помещений, м ²
1	2	3	4	5	6
Выселено – всего (57 + 62 + 63 + 64)	56				
в том числе из жилых помещений с предоставлением других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма	57				
из них по причине:					
сноса дома	58				
перевода жилого помещения в нежилое помещение	59				
признания жилого помещения непригодным для проживания	60				
проведения капитального ремонта или реконструкции дома	61				
за невнесение платы за жилищно-коммунальные услуги в течение более шести месяцев с предоставлением других жилых помещений по договорам социального найма	62				
выселено без предоставления других жилых помещений (без учета граждан, лишенных родительских прав)	63				X
из специализированных жилых помещений	64				
из них с предоставлением других жилых помещений	65				

ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ФОРМЫ

строка 56 раздела 4

ОТРАЖАЕТСЯ:

по графе 3 «Число семей, выселено»:

- ✓ данные об общем числе выселенных (переселенных) семей, проживающих в муниципальном жилом фонде, независимо от того, состояли они на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений или нет

по графе 4 «Число членов семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года»:

- ✓ из графы 3 – число членов этих семей

по графе 5 и 6:

- ✓ указывается освобожденная общая площадь и площадь предоставленных жилых помещений, в квадратных метрах

Стр. 56 = стр. 57 + стр. 62 + стр. 63 + стр. 64 по соответствующим графам

Семьи, проживающие в аварийном жилье и не состоявшие на учете в качестве нуждающихся, которые попадают под расселение, в 1 разделе Формы не указываются

Предоставленное другое благоустроенное жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта (п. 27 Указаний к Форме)



СПРАВОЧНЫЕ СТРОКИ ФОРМЫ

Справочно:

Кроме того, выселено из жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, граждан, лишенных родительских прав (66) _____ чел;
Количество граждан, проживающих в жилых помещениях маневренного фонда (67), _____ чел

Должностное лицо, ответственное за
предоставление первичных статистических
данных (лицо, уполномоченное
предоставлять первичные статистические
данные от имени юридического лица)

_____ (должность) _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)
_____ (номер контактного телефона¹) E-mail¹: _____ « _____ » _____ 20 _____ год
(дата составления документа)

¹ Используется Федеральной службой государственной статистики и ее территориальными органами для дополнительного информирования о проведении в отношении респондента федерального статистического наблюдения по конкретным формам федерального статистического наблюдения, обязательным для предоставления, а также для направления извещений, уведомлений, квитанций и иных юридически значимых сообщений.

В случае направления формы федерального статистического наблюдения через специального оператора связи вышеуказанное взаимодействие с респондентом может осуществляться также через специального оператора связи.

Не следует забывать про заполнение справочных строк 66 и 67

Достоверность контактных данных означает, что в справочных строках должны быть указаны контактные данные сотрудника, заполнившего отчет



ДЕТИ-СИРОТЫ

ОТРАЖАЮТСЯ:

строка 01 графа 3, значение графы 3 повторяется в графе 4 (если в домах-новостройках) и в графе 6;

строка 09 заполняется аналогично строке 01;

строка 10 графа 3, значение графы 3 повторяется в графе 4 (если в домах-новостройках) и в графе 6;

строка 17, 19, 20, 25 по графе 3;

В строке 27: в графе 3 – из строки 01 графы 3, в графе 4 – из строки 20 графы 3;

В строке 50 повторяется значение строки 27 по графам 3 и 4



Дети-сироты отражаются в форме в случае заключения договоров найма специализированных жилых помещений.
Переоформление на договоры социального найма в форме не отражается

СЕМЬИ, ПЕРЕСЕЛЕННЫЕ ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛФОНДА

ОТРАЖАЮТСЯ:

состоявшие на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений:

- ✓ при сносе дома и переселении в другое помещение, отражаются во всех разделах;
- ✓ при получении помещения по договору мены, отражаются в разделе 1 по строке 01 в графах 3 и 7, а также в разделе 3 по строке 51 в графе 3.

не состоявшие на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений и проживающие в муниципальном жилфонде:

- ✓ при сносе дома и переселении в другое помещение отражаются только в разделе 4 Формы;

не состоявшие на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений и проживающие в частном жилом фонде:

- ✓ в Форме не отражаются



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Информация для респондентов

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ



Согласно статье 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

1. Непредоставление респондентами субъектам официального статистического учета первичных статистических данных в установленном порядке или несвоевременное предоставление этих данных либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет наложение административного штрафа:

на должностных лиц - от 10 до 20 тысяч рублей;

на юридических лиц - от 20 до 70 тысяч рублей.

2. Повторное совершение административного правонарушения влечет наложение административного штрафа:

на должностных лиц - от 30 до 50 тысяч рублей;

на юридических лиц - от 100 до 150 тысяч рублей.

Своевременное и качественное предоставление первичных статистических данных – обязанность респондента

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

По вопросам предоставления сведений по форме следует обращаться

по телефонам: 8 (8332) 64-65-38, 8-922-957-72-02

Саитова Юлия Владимировна, ведущий специалист-эксперт

Отдел статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства

e-mail: 43.saitovaiuv@rosstat.gov.ru

По вопросам предоставления отчетов в электронном виде следует обращаться по телефону: (8332) 64-86-38; по вопросам технической поддержки: (8332) 37-67-50 или по e-mail: 43@rosstat.gov.ru