



РОССТАТ

Главе муниципального  
образования

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(КИРОВСТАТ)**

Горбачева ул., д. 40, г. Киров, 610998  
Тел.: (8332) 64-88-39, факс: (8332) 37-67-49,  
<https://43.rosstat.gov.ru>; E-mail: [43@rosstat.gov.ru](mailto:43@rosstat.gov.ru)

17.01.2024 № ЕМ-Т45-11/50-ДР

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении сведений по форме  
№ 4-жилфонд за 2023 год

Кировстат информирует о проведении в отношении Вашей организации федерального статистического наблюдения по форме № 4-жилфонд «Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений», утвержденной приказом Росстата от 29.07.2022 № 535 (далее – Форма).

Срок предоставления сведений по Форме за 2023 год - с **1-го рабочего дня января по 15 февраля 2024 года.**

Форму предоставляют органы исполнительной власти, органы местного самоуправления.

Форма предоставляется в территориальный орган Росстата только при наличии наблюдаемого явления. В случае отсутствия явления данные по форме в территориальные органы Росстата не предоставляются. Однако, если в отчетном году **жилые помещения гражданам не предоставлялись**, но имели место постановка на учет семей для получения жилого помещения и (или) снятие с учета семей либо наличие по состоянию на конец отчетного года семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, **предоставление сведений по Форме обязательно.**

При заполнении Формы следует руководствоваться указаниями и методологическими пояснениями, размещенными на бланке Формы, и обратить внимание на следующее:

**Раздел 1 «Получение жилых помещений и улучшение жилищных условий»**

Семьи, получившие жилое помещение и улучшившие жилищные условия по договорам социального найма, учитываются по строкам 01, 09, 10, 11, при условии, что они состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Семьи, состоявшие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, получившие денежные средства из федерального, регионального и местного

бюджетов в качестве финансовой поддержки при строительстве дома и улучшившие в отчетном году жилищные условия, учитываются по строкам 01, 10.

Семьи, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, улучшившие жилищные условия с использованием средств материнского (семейного) капитала (или его части), учитываются в форме на общих основаниях по соответствующим строкам в зависимости от направления использования (на приобретение жилья или строительство дома). Такие данные отражаются на основании договоров купли-продажи жилого помещения.

В тех случаях, когда семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, выделяются жилищные сертификаты, и администрация не располагает сведениями о площади приобретенной квартиры (особенно если жилье было приобретено в другом населенном пункте), следует использовать выписку из реестра оплаченных государственных жилищных сертификатов, которая служит основанием для снятия гражданина с учета в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (получении жилого помещения), как реализовавшего свое право на улучшение жилищных условий (получение жилого помещения).

Данные о семьях, которые получили жилые помещения и улучшили жилищные условия в результате переселения граждан из аварийного жилищного фонда, отражаются в Форме в следующем порядке:

1. семьи, состоявшие на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений, отражаются:

при сносе дома и переселении в другое помещение во всех разделах Формы;

при получении помещения по договору мены в разделе 1 по строке 01 в графах 3 и 7, а также в разделе 3 по строке 51 графе 3.

2. семьи, проживающие в муниципальном жилищном фонде, не состоявшие на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений, при сносе дома и переселении в другое помещение отражаются только в разделе 4 Формы.

**Раздел 2 «Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года»**

Обращаем внимание, что по строке 20 указывается число семей, состоящих на учете для получения жилого помещения на конец года, которое определяется исходя из числа семей, состоящих на учете на конец прошлого года (строка 20 отчета по Форме за 2022 год), к которому прибавляется число семей, принятых на учет в течение отчетного года (строка 17), и вычитается число семей, снятых с учета (строка 19).

**Раздел 3 «Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по отдельным категориям семей»**

По графе 3 приводятся данные о числе семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, по графе 4 – о числе семей, состоящих на учете на конец года в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При этом сумма строк 28, 29, 31, 33, 35, 38 – 40, 42 – 52 по графе 4 может быть больше данных итоговой строки 27, если семья состоит на учете в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий по нескольким основаниям одновременно (например: молодая семья, проживающая в аварийном жилфонде,

будет учтена в строках 45 и 51, но по строке 27 данная семья должна отражаться только один раз).

Данные в разделе 3 приводятся **по категориям семей** в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) Кировской области.

Обращаем внимание, что в строке 50 приводятся данные о предоставлении жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в случае заключения договоров найма специализированных жилых помещений. **Переоформление** договоров найма специализированных жилых помещений на договора социального найма в отношении этих жилых помещений в Форме **не отражается**.

В случае отсутствия в Форме отдельной строки для предоставления сведений по некоторым категориям семей, сведения по таким семьям следует отражать по строке 52 – иные категории.

Данные по семьям, проживавшим в сельской местности и получившим жилье в городской местности, в строки 53 – 55 по графе 3 не включаются.

Данные строк 54, 55 не могут превышать данные строк 45, 46 соответственно.

#### **Раздел 4 «Выселено семей из жилых помещений»**

В разделе отражается общее число выселенных (переселенных) семей независимо от того, состояли они на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений или нет.

Обращаем внимание, что в данном разделе не учитываются семьи, переселенные из приватизированных жилых помещений (частный жилфонд).

По строке 56 графы 5 указывается освободившаяся площадь в связи с выселением граждан, а в графе 6 – общая площадь предоставленного жилья. Данные строки 57 могут быть больше суммы данных строк 58– 61 за счет выселения из жилых помещений по иным основаниям.

Справочно по строке 67 отражается количество граждан, проживающих в жилых помещениях **маневренного фонда**.

При заполнении отчета необходимо указывать актуальные данные должностного лица, ответственного за предоставление статистической информации, включая его контактный телефон и e-mail.

Электронная версия бланка с указаниями по заполнению Формы и XML-шаблон для предоставления статистической отчетности в электронном виде размещены на официальном сайте Кировстата в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://43.rosstat.gov.ru/> в рубрике Респондентам/ Формы статистического наблюдения/ Перечень форм федерального статистического наблюдения.

Информирование респондента о проведении в его отношении федерального статистического наблюдения по Форме осуществляется путем размещения перечня респондентов на официальном сайте Кировстата в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://43.rosstat.gov.ru>. Доступ к сервису информирования респондентов осуществляется через рубрику «Поиск форм по ИНН/ОКПО» главной страницы официального сайта Кировстата.

В соответствии с ч. 7 ст. 8 Федерального закона от 29.11.2007 № 282-ФЗ (в редакции Федерального закона от 30.12.2020 № 500-ФЗ) первичные статистические данные по формам федерального статистического наблюдения предоставляются исключительно **в форме электронного документа, подписанного электронной подписью**, если иное не установлено федеральными законами. Отчеты в электронном виде могут быть предоставлены через специализированных операторов связи или систему сбора отчетности Росстата по адресу <https://websbor.rosstat.gov.ru>. Подробная информация по способам предоставления статистической отчетности в электронном виде размещена на официальном сайте Кировстата в рубрике Респондентам/ Статистическая отчетность в электронном виде. По вопросам предоставления Формы в электронном виде следует обращаться по телефону (8332) 64-86-38, по техническим вопросам: (8332) 37-67-50, 8-922-925-67-80 или по e-mail: [43@rosstat.gov.ru](mailto:43@rosstat.gov.ru).

В соответствии с ч. 1 ст. 13.19 КоАП РФ непредоставление респондентами субъектам официального статистического учета первичных статистических данных в установленном порядке или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостовверных первичных статистических данных влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до семидесяти тысяч рублей.

Просим Вас обеспечить своевременное и качественное предоставление первичных статистических данных по Форме.

С уважением,

Заместитель руководителя



Е.Ю. Машковцева