

---

При использовании материалов органа государственной статистики в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна

---

### **Об изменении цен на рынке жилья в I квартале 2021 года<sup>1)</sup>**

В Кировской области в I квартале текущего года по сравнению с IV кварталом 2020 года цены на первичном рынке жилья выросли на 4,8%, на вторичном рынке – на 3,2%. На конец квартала средняя стоимость одного квадратного метра в новостройках составила 52909 рублей, на вторичном рынке жилья – 46781 рубль.

В I квартале т. г. на первичном рынке жилья рост цен зафиксирован во всех регионах Приволжского федерального округа (ПФО), кроме Саратовской области, где отмечено незначительное (на 0,6%) удешевление стоимости недвижимости. Более других цены на квадратные метры в новостройках выросли в Нижегородской области (на 8,2%), Чувашской Республике (на 7,2%) и Республике Татарстан (на 5,6%), Кировской (на 4,8%) и Самарской (на 3,9%) областях. На вторичном рынке жилья заметнее всего квадратные метры прибавили в цене в Нижегородской области (на 7,2%), Удмуртской Республике (на 4,4%) и Кировской области (на 3,2%). Снижение цен отмечено в 4 регионах ПФО. Максимальное снижение зарегистрировано в Чувашской Республике – на 2,1%, минимальное в Саратовской области – на 0,3%.

Среди регионов ПФО на конец I квартала т. г. на первичном и вторичном рынках жилья максимальные цены сложились в Республике Татарстан – 88227 и 87576 рублей за квадратный метр соответственно, минимальные цены отмечены в Оренбургской области – 42215 и 39392 рублей за квадратный метр соответственно.

Территориальный орган Федеральной службы  
государственной статистики по Кировской области

---

<sup>1)</sup> По предварительным данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью.