

---

При использовании материалов органа государственной статистики в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна

---

### **Об изменении цен на рынке жилья во II квартале 2022 года<sup>1)</sup>**

В Кировской области во II квартале т. г. цены в новостройках выросли по сравнению с предыдущим кварталом в среднем на 10,4%, по сравнению с IV кварталом 2021 года – на 23%. Прирост цен на вторичном рынке жилья к I кварталу т. г. составил 0,1%, к IV кварталу 2021 года – 6,1%.

Средняя стоимость одного квадратного метра в новостройках Кировской области на конец II квартала составила 79586 рублей, на вторичном рынке жилья – 62062 рубля.

Рост цен во II квартале т. г. на первичном рынке жилья зафиксирован во всех регионах Приволжского федерального округа (ПФО). Более всего выросла стоимость одного квадратного метра в Республике Башкортостан (на 13,1%), в Самарской и Нижегородской областях (на 12,4% и 12,2% соответственно). На вторичном рынке жилья рост цен отмечен в большинстве регионов ПФО. Заметнее всего квадратные метры прибавили в цене в Ульяновской области (на 6%) и Республике Башкортостан (на 5,3%). Снижение цен на вторичном рынке жилья зарегистрировано в 2 регионах ПФО: в Республике Мордовия (на 1,2%) и в Чувашской Республике (на 1,1%).

Среди регионов ПФО максимальными продолжают оставаться цены на первичном и вторичном рынках жилья в Республике Татарстан – 121054 и 122428 рублей за квадратный метр соответственно. Минимальные цены за квадратный метр нового жилья отмечены в Республике Марий Эл – 56886 рублей, на вторичном рынке жилья в Оренбургской области – 41996 рублей.

Территориальный орган Федеральной службы  
государственной статистики по Кировской области

---

<sup>1)</sup> По данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью.