
При использовании материалов органа государственной статистики в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна

Об изменении цен на рынке жилья в I квартале 2022 года¹⁾

В Кировской области в I квартале текущего года цены в новостройках выросли по сравнению с IV кварталом 2021 года в среднем на 11,5%, жилье на вторичном рынке подорожало на 6% (по Российской Федерации стоимость жилья на первичном рынке выросла в среднем на 8%, на вторичном – на 6,5%).

Рост цен на жилье зафиксирован во всех регионах Приволжского федерального округа (ПФО). Существенно выросла стоимость одного квадратного метра новостроек (на 21,4%) и вторичного рынка жилья (на 21,6%) в Саратовской области. Минимальный рост цен отмечен на первичном рынке жилья в Удмуртской Республике (на 3,2%), на вторичном рынке - в Оренбургской области (на 1,4%).

Средняя стоимость одного квадратного метра в новостройках Кировской области на конец квартала составила 72095 рублей, на вторичном рынке жилья – 61991 рубль.

Среди регионов ПФО максимальными продолжают оставаться цены на первичном и вторичном рынках жилья в Республике Татарстан – 114526 и 117191 рублей за квадратный метр соответственно. Минимальные цены в новостройках отмечены в Республике Марий Эл (54955 рублей за квадратный метр), на вторичном рынке жилья - в Оренбургской области (40322 рубля за квадратный метр).

Территориальный орган Федеральной службы
государственной статистики по Кировской области

¹⁾ По данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью.